

F. K. Denlöffel Immobilien Inh. Wilhelm Sadler e.K.

Grundstücks- und Immobilienvermittlung

Tel. 08372 / 23 55

Unterer Markt 12, **87634 Obergünzburg**,

Fax 08372 / 25 24

E-Mail: immobilien@maklerdenloeffel.de

Homepage: www.maklerdenloeffel.de

Mieter-Selbstauskunft für Wohnungen und Häuser - Bewerbung -

Ich bin/ Wir sind an der Anmietung der ____-Zi.-Wohnung/ Haus in _____-Straße Nr. _____, _____ Geschoss, mit ca. _____ m² Wohnfläche, Vermieter: _____ ab _____, ggf. auch schon/erst ab _____, interessiert.

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen. Der Makler ist verpflichtet, die Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich zu behandeln. Die Angaben darf er nur dem Vermieter vorlegen, soweit dies für die Entscheidung über den Mietvertragsabschluss notwendig ist.

(bitte vollständig ausfüllen bzw. ankreuzen)

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name		
Vorname		
Geburtsdatum / Familienstand		
Anschrift: Ort		
Straße		
Telefon	privat: dienstl.	privat: dienstl.
dort wohnhaft seit:/ derzeitige Miethöhe:		
Weitere Anschriften in d. letzten 5 Jahre		
Staatsangehörigkeit:		
Beruf bzw. jetzige Tätigkeit:		
Arbeitgeber: (Name, Anschrift, Telefon) beschäftigt seit:		
Selbständig seit / Branche		
Ausgewiesen durch: Reisepass/Personalausweis Nr.		
Gesamteinkommen netto	€ monatlich	€ monatlich

Bisheriger Vermieter _____ Anschrift _____

Tel.Nr. _____ Ich gestatte Referenzanfragen bei meinem bisherigen Vermieter: ja nein

Ich/ Wir wünschen die Wohnung zu wechseln, wegen _____

Kinder, Angehörige und sonstige im Haushalt lebende Personen:

Vorname	Name	Geb.-Datum	Beruf
1)			
2)			
3)			

Ich/ Wir erkläre (n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:

1. Für wie viele Personen wird das Haus/ die Wohnung benötigt? _____
2. Bestehen Absichten oder Gründe, weitere Personen in das Haus/ die Wohnung aufzunehmen? Ja Nein
3. Haben Sie ein Haustier? Wenn ja, welches _____ Ja Nein
4. Wird das Haus / die Wohnung gewerblich genutzt? Ja Nein
5. Wird in der Wohnung ein Musikinstrument gespielt? Wenn ja, welches _____ Ja Nein
6. Seit wann besteht Ihr derzeitiges Mietverhältnis? _____
7. Mein derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch: Mieter Vermieter
Begründung _____
8. Wurden Sie aus Ihrer Wohnung zwangsgeräumt? Ja Nein
9. Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus
Teilzahlungsgeschäften _____ Eur/ Monat
Darlehensverpflichtung _____ Eur/ Monat
Bürgschaften _____ Eur/ Monat
Sonstige Verpflichtungen _____ Eur/ Monat
10. Haben Sie in den letzten 10 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? Ja Nein
11. Wurde über Ihr Vermögen in den letzten 10 Jahren ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen oder ein Haftbefehl gegen Sie zur Erzwingung zur Abgabe der eidesstattlichen Erklärung ergangen oder besteht zur Zeit ein Verfahren welches diesbezüglich anhängig ist? Ja Nein
12. Ich gestatte weitere Referenzanfragen bei _____ Tel. _____

Der/ Die Mietinteressent/en ist/sind damit einverstanden, dass der Makler oder Vermittler über seine/ihre Person/en Auskunft, bei einer Auskunftsei oder der Hausbank einholt. **Belehrung nach § 28 b BDSG:** Zum Zweck der Entscheidung über die Begründung, Durchführung oder Beendigung des Vertragsverhältnisses erheben oder verwenden wir Wahrscheinlichkeitswerte. In deren Berechnung unter anderem Anschriftendaten einfließen. Die gesetzlich vorgeschriebene Benachrichtigung ist hiermit erfüllt. Der Makler ist berechtigt, diese Selbstauskunft dem Vermieter zur Einsichtnahme zu übergeben, soweit sie für die Entscheidung über einen Mietvertragsabschluss erforderlich ist. Ich/wir versichere/n, dass die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden und bin/sind damit einverstanden, dass diese überprüft werden. Ich bin mir/wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben Anlass zu einer außerordentlichen Kündigung geben.

Ort, Datum

Mietinteressent

Ehegatte/ Mitmieter