

MIETER-SELBSTAUSKUNFT für Gewerbetreibende / Unternehmer

Sehr geehrter Mietinteressent,
die nachstehend erbetene Selbstauskunft dient ausschließlich dem Zweck, dem Vermieter, der Sie nicht kennt, die notwendige Auskunft über Ihre wirtschaftliche Lage zu vermitteln. Selbstverständlich wird diese Auskunft vertraulich behandelt und keiner anderen Stelle zugänglich gemacht. Sie verbleibt bei den Mieterakten oder wird, falls kein Mietvertrag zustande kommt, vernichtet.

Der / die Mietinteressent(en) erteilt(en) dem Vermieter der unter genannten Mieteinheit hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft.

Für das Mietobjekt	
Anmietung zum	
Name des Unternehmens	
Art des Gewerbes	
Rechtsform	
Handelsregister-Nr.	
Amtsgericht Ort	
Jahr der Gründung	

Unternehmensvertreter	1. Vertragspartner	2. Vertragspartner
Name		
Vorname		
Anschrift / Straße – HsNr		
Anschrift / PLZ - Ort		
Geb.-Datum		
Staatsangehörigkeit		
Telefon		
Mobil-Nr.		
E-Mail		
Internetseite		
Position in der Firma		
Derzeitiger Vermieter		
Anschrift Vermieter		
Telefon Vermieter		

Datenschutz:

Der Eigentümer / Makler verpflichtet sich dazu, die personenbezogenen Daten der Mietinteressenten streng vertraulich zu behandeln und nicht an Dritte, es sei denn zum Zwecke der Einholung einer vertraulichen Auskunft weiterzugeben.

Sofern es mit dem Mietinteressenten zum Abschluss eines Mietvertrages kommt wird diese Selbstauskunft zusammen mit den sonstigen Vertragsunterlagen bis zur vollständigen Abwicklung des Mietverhältnisses vom Vermieter aufbewahrt. Vom Makler wird in diesem Fall die Selbstauskunft im Rahmen der gesetzlichen Aufbewahrungsfrist aufbewahrt.

Sollte kein Mietvertrag zustande kommen verpflichten sich Vermieter und Makler von den personenbezogenen Daten keinen weiteren Gebrauch mehr zu machen. Diese werden die Selbstauskunft unverzüglich nebst aller etwa angefertigter Kopien vernichten.

Erklärung:

Ich/Wir versichere/versichern, dass eine Mietzahlungs-/Räumungsklage ist und war nicht anhängig. Eine eidesstattliche Versicherung über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren nicht abgegeben, ein solches Verfahren läuft zur Zeit nicht. Ein Insolvenzverfahren ist nicht beantragt. **Belehrung nach § 28 b BDSG:** Zum Zweck der Entscheidung über die Begründung, Durchführung oder Beendigung des Vertragsverhältnisses erheben oder verwenden wir Wahrscheinlichkeitswerte. In deren Berechnung unter anderem Anschriftendaten einfließen. Die gesetzlich vorgeschriebene Benachrichtigung ist hiermit erfüllt. Durch meine Unterschrift bewillige ich, dass eine Auskunft über mich eingeholt werden kann.

Ich/wir versichere/n, dass die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden und bin/sind damit einverstanden, dass diese überprüft werden. Ich bin mir/wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben Anlass zu einer außerordentlichen Kündigung geben.

Ort / Datum

Unterschrift

Unterschrift

Bitte folgende Anlagen in Kopie beifügen:

1. Kopie(n) Personalausweis(e) des/der Vertreter(s) der Gesellschaft
2. Kopie Gehaltsnachweis (ggf. für letztes Beschäftigungsverhältnis) bei Selbständigen letzte BWA
3. Nachweis bzw. Vermieterbestätigung der Mietschuldenfreiheit (sofern Sie bereits anderweitig gewerblicher Mieter sind)
4. Handelsregisterauszug